

# Stadtgespräch

Zeitung für Frankfurt (Oder)



WO WIR  
IM DIALOG  
STEHEN

1 | 2024

**Bauprojekte:**  
Aktueller Stand zu unseren  
Bau- & Sanierungsarbeiten

**Mieterstammtische 2024:**  
Wir sind für Sie da und freuen  
uns auf den Dialog!

**Events im Frühjahr:**  
Aktionen in der Innenstadt  
und darüber hinaus

**Wettbewerb:**  
Wer hat den schönsten  
Balkon oder Vorgarten?

Liebe Leserin, lieber Leser,

jetzt wird es aber auch langsam Zeit, wir wollen endlich den Frühling zurück! Freuen kann sich unsere Mieterschaft auf die zahlreichen Mieterstammtische und auf kunterbunte Veranstaltungen in der Stadt und darüber hinaus. Wichtige WOWI-Info's geben wir Ihnen gerne mit und animieren Sie, bei unserem großen "Balkonwettbewerb 2024" teilzunehmen.

Genießen Sie den Frühling &  
viel Spaß beim Lesen,  
Ihr FRANKO



[www.wowi-ffo.de](http://www.wowi-ffo.de)

# Zahlen & Fakten

für das WOWI-Geschäftsjahr 2023

 **65** Mitarbeitende, davon 6 Azubis

**4** Schülerpraktika **2** Ausbildungsmessen

**5** Schülerinnen und Schüler am Zukunftstag Brandenburg **1** Ausbildungspreis

**7.135** Wohnungsmietende **7.748** bewirtschaftete Wohn- und Gewerbeinheiten

**140** Gewerbetreibende

**588** Neumieter **2.470** neue Interessenten für Wohnen & Gewerbe

**4,9%** Wohnungsleerstand hat die WOWI zu verzeichnen

**22.231** Anrufe erreichten unsere Service-Hotline & unser Kundenzentrum

**267** Neuanmeldungen im WOWI-Mieterportal

**21.362** Anliegen wurden im WOWI-System registriert

**17.649** eingegangene E-Mails an unsere zentralen E-Mailadressen von Vermietung & Kontakt

**11.049** erfasste Mieter- & Geschäftspost

**2.355** erfolgte Besichtigungstermine mit Wohnungsinteressenten

**11.447** Aufträge im Sinne unserer Mietergemeinschaft wurden ausgelöst

**7.160** spontane Besucherinnen und Besucher durften wir bei uns empfangen

**9.023** Abrechnungen zu den Betriebskosten 2022 wurden erstellt **33** große & kleine Aktionen in den WOWI-Quartieren für unsere Mieterschaft

**12** WOWI-Läuferinnen und Läufer erreichten ihre persönlichen Bestzeiten beim DAK Firmenlauf **123** Runden á 1,2 Kilometer absolvierte das WOWI-Team beim Spendenlauf der Wirtschaft

**24,7 Mio. Euro** Investitionssumme für Neubau-, Sanierungs- & Reparaturarbeiten

## Unsere Bauprojekte

### „Marienkirchblick“ Große Oderstraße



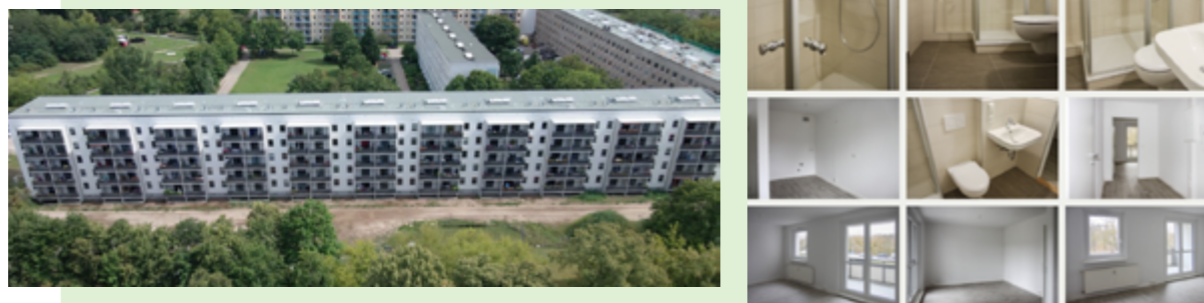
Mehr Informationen zum Wohnen im "Marienkirchblick"



#### Die Arbeiten an und in unserem WOWI-Neubau schreiten voran:

Es sind Dachsparren angebracht, Dachterrassen gedämmt und auch Balkonabdeckungen bereits montiert. Die Fenster sind vollumfänglich eingebaut, der Innenputz und Trockenbau laufen. Fußbodenheizung und Estrich sind in fast allen Häusern fertig gestellt sowie sind Fliesenarbeiten zum Teil begonnen. Wir nähern uns also mit großen Schritten der Fertigstellung, die für Anfang des kommenden Jahres anvisiert ist und freuen uns auf den Umzug unseres Geschäftshauses zurück in die Innenstadt - zentraler gelegen und damit besser erreichbar für Sie, liebe Mieterinnen und Mieter.

### „WOHN-Zukunft“ Juri-Gagarin-Ring



Das Quartier entwickelt sich. Die Baumaßnahmen im 3. Bauabschnitt (Juri-Gagarin-Ring 1 - 4, 5 - 9, 10 - 14) haben bereits begonnen und die Arbeiten im 1. und 2. Bauabschnitt (Juri-Gagarin-Ring 20 - 30, 31 - 41) laufen bis auf wenige Einschränkungen wie geplant. Verpassen Sie nicht unseren Mieterstammtisch mit Beteiligungsprojekt Spielplatz "Kosmos", nähere Informationen finden Sie auf S. 4 und 5.

### WOWI unterstützen: Antragstellung WBS

Im Zuge der abzurechnenden Modernisierungsmaßnahmen im Juri-Gagarin-Ring werden für einige Wohnungen die Mietpreis- und Belegungsbindungen wirksam, da bei der Sanierung Fördermittel der Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB) in Anspruch genommen werden.

Mieterinnen und Mieter, die in einer dieser Wohnungen, die zukünftig als „öffentlich geförderte Wohnungen“ gelten, wohnen, müssen zu gegebener Zeit einen gültigen WBS (Wohnberechtigungsschein) nachweisen.

#### WOWI und Amt unterstützen:

Zur Erleichterung der Antragstellung haben wir gemeinsam mit der Stadt Frankfurt (Oder), dem Amt für Jugend und Soziales, Wohnungswesen/-aufsicht, bereits Ende Januar eine 1. Sprechstunde für bestimmte Mieterinnen und Mieter durchgeführt. Gut 1/3 der eingeladenen Mietparteien nahm das Angebot dankend an und konnte wichtige Fragen rund um die Antragstellung klären sowie die Anträge direkt abgeben. Im Verlauf der Komplexsanierung werden weitere Termine zur WBS-Beantragung für unsere Mieterschaft des 2. und 3. Bauabschnittes (Juri-Gagarin-Ring 31 - 41 sowie 1 - 4) angeboten. Mieterinnen und Mieter erhalten dann eine persönliche Einladung.

### Wichtig zu wissen: Digitale Thermostate



In Zeiten fortgeschrittener Technologie werden Smart-Home-Geräte immer beliebter. Doch was ist beim individuellen Einsatz von Smart-Home-Geräten, insbesondere durch den Mieter/ die Mieterin selbst angeschaffte digitale Thermostatköpfe für die Heizung zu beachten?

Grundsätzlich sollten Sie wissen, dass unsere WOWI-Wohnungen nicht standardgemäß mit elektronischen bzw. Smart-Home-fähigen Thermostaten ausgestattet sind. Im Falle eines Defektes, Ersatzes oder notwendiger Instandsetzung dieser Geräte, tra-

gen Sie als Mieterin/ Mieter die volle Verantwortung und müssen die Kosten hierfür selbst tragen. Da diese Geräte nicht zu unserer Ausstattung gehören, ist es erforderlich, dass Sie uns als Vermieterin im Falle eines Thermostatwechsels bzw. bei installierten Smart-Home-Geräten darüber kurz informieren.

Am schnellsten erreichen Sie uns per E-Mail: [kontakt@wowi-ffo.de](mailto:kontakt@wowi-ffo.de) oder telefonisch unter der Rufnummer **0335 4014014**.

Wir danken Ihnen im Voraus für Ihre Zusammenarbeit und stehen Ihnen bei Fragen gerne zur Verfügung.

### WOWI appelliert: Vorsorge ist wichtig!

Oft sind es unvorhersehbare Ereignisse, die dazu führen, dass man in seiner Handlungsfähigkeit eingeschränkt wird: plötzliche Krankheit oder ein Unfall können jeden von uns treffen. Eine Vorsorgevollmacht ermöglicht unseren Mieterinnen und Mietern, eine Vertrauensperson mit der Wahrnehmung der eigenen Interessen zu beauftragen. Dies ist besonders wichtig, um finanzielle Verpflichtungen, wie beispielsweise Mietzahlung, auch in diesen besonderen Situationen sicherzustellen und vermeidet die eventuell notwendige Bestellung eines gerichtlichen Betreuers. Für die Erteilung ei-

ner Vorsorgevollmacht sollten Sie sich also Zeit nehmen und sich nicht drängen lassen und die Angelegenheit vorher mit einer vertrauenswürdigen Person aus Ihrem Verwandten- oder Freundeskreis besprechen. Lassen Sie die Vollmacht an einem Ort verwahren, der im Falle der Notwendigkeit zugänglich ist – im Zweifel also außerhalb Ihrer eigenen Wohnung. Tritt ein plötzlicher Krankenhausaufenthalt oder gar der Todesfall ein, so ist auch für die WOWI-Mitarbeitenden wichtig zu wissen, an wen sie sich zu wenden haben. Hinterlegen Sie bei uns gern bis zu zwei Notfallkontak-

te für den Fall der Fälle. Diese sind auch bei Havarien, Bränden und Vermisstenfällen sehr hilfreich, sollten wir Sie einmal nicht persönlich erreichen. Im Fall eines Gefahrenverzugs wird die WOWI selbstverständlich in Ihrem Interesse handeln.



Den Notfallkontaktbogen erhalten Sie in unserem Geschäftshaus oder Sie finden diesen auf unserer Webseite zum Download und Ausfüllen: [www.wowi-ffo.de/formulare](http://www.wowi-ffo.de/formulare)

### TV-Gebühren WOWI informiert:

Zum 30. Juni 2024 läuft die gesetzliche Frist ab, bis zu der die Vermieter die TV-Gebühren auf die Betriebskosten umlegen durften.

Sie als Mieterin und Mieter der WOWI sind davon **nicht betroffen**, da wir keine TV-Gebühren in den Betriebskosten abrechnen und Sie alle bereits Einzelverträge mit Ihrem Anbieter Ihrer Wahl (bspw. PÿUR, Vodafone, Telekom) haben. Es ändert sich also nichts für Sie, Ihr TV-Empfang geht nahtlos weiter.



### WOWI lässt Wasserqualität prüfen:

Das Trinkwasser in Deutschland ist von sehr hoher Qualität. Damit das auch so bleibt, sind wir nach § 31 der Trinkwasserverordnung dazu verpflichtet, alle drei Jahre das Warmwasser in unseren Wohngebäuden auf Legionellen zu untersuchen.



Für die diesjährige Untersuchung haben wir unsere Partnerin FIS Frankfurter Industrieservice GmbH beauftragt. Im Zeitraum von April bis November 2024 wird die FIS Proben in den entsprechenden Wohngebäuden an den Trinkwassererwärmern entnehmen. Alle Mieterinnen und Mieter der zu untersuchenden Wohngebäude werden dazu noch gesondert informiert.

### Impressum

**Herausgeberin:** Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH  
Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b  
15232 Frankfurt (Oder)  
Tel.: +49 335 4014014  
E-Mail: [kontakt@wowi-ffo.de](mailto:kontakt@wowi-ffo.de)  
Webseite: [www.wowi-ffo.de](http://www.wowi-ffo.de)

**Geschäftsführer:** Jan Eckardt

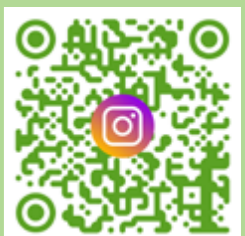
**Redaktion:** Manja Koschker

**Fotos:** WOWI, Stadtmarketing Frankfurt (Oder)

**Gestaltung:** WOWI

**Druck:** haagwerbung, Frankfurt (Oder)

### Folgen Sie uns!





# KIEZ MITGESTALTEN: EURE IDEEN SIND GEFRAGT!

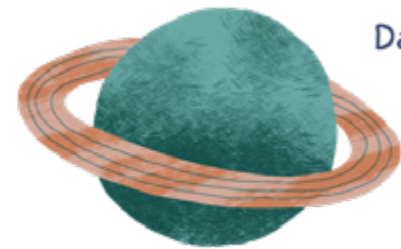
Beteiligungsprojekt mit Malwettbewerb für Groß & Klein im Stadtteil SÜD

**START MAI 2024**



## Ein neuer Spielplatz für SÜD?

Im Zuge der Neugestaltung und Komplexsanierung des Wohnareals Juri-Gagarin-Ring wird ebenso die Außenanlage im Quartier verschönert. Da darf natürlich ein großer neuer Spielplatz nicht fehlen!



## Durch Beteiligung den Kiez mitgestalten!

Wie stellt ihr euch den neuen Spielplatz im Kosmonautenviertel vor? Welche Spielgeräte und Sitzmöglichkeiten wünscht ihr euch und was darf auf keinen Fall fehlen? Eure Ideen und Wünsche sind gefragt!



## Lasst uns reden und gemeinsam Ideen sammeln!

Herzliche Einladung zum Beteiligungsprojekt "Spielplatz Kosmos" mit Mieterstammtisch am **Mittwoch, den 29. Mai 2024** zwischen **15:00 und 17:00 Uhr** auf der **Freifläche gegenüber Juri-Gagarin-Ring 14.**



## Malwettbewerb mit tollen Preisen

Malt uns euren Wunschspielplatz und nehmt am Wettbewerb teil.

Zu gewinnen gibt es Freitickets für die Sternwarte Frankfurt (Oder), MyKidsLand und MyJump. Sendet uns eure Bilder per E-Mail an [kontakt@wowi-ffo.de](mailto:kontakt@wowi-ffo.de) oder per Post an die Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b, 15232 Frankfurt (Oder) mit dem Zusatz „Wettbewerb Spielplatz Kosmos“. Im Anschluss werden alle Einsendungen mit einer Fachjury ausgewertet und die Gewinnerbilder im Gesamtentwurf des neuen Spielplatzes mit einfließen.

**Einsendeschluss ist der 30. Juni 2024.**

Die Gewinnerinnen und Gewinner werden gesondert benachrichtigt und auf dem Stadtfest "Bunter Hering" am WOWI-Stand prämiert.



**HERZLICHE EINLADUNG  
MIETERSTAMMTISCHE  
2024**

Auch in diesem Jahr möchten wir uns wieder mit unseren Mieterinnen und Mietern effektiv zu vielen Themen rund um das Wohnen bei der WOWI austauschen. **Wir freuen uns auf Sie!**

### 1. Mieterstammtisch (ZENTRUM)

**Freitag, 26. April 2024, 15:00 - 18:00 Uhr, Freifläche Sophienstraße/ Ecke Grüner Weg**  
Die Mieterschaften Fürstenwalder Straße 35 - 36 / 40 - 41 a / 44 - 44 a und Sophienstraße 30 - 31 sind herzlich eingeladen.

### 2. Mieterstammtisch (SÜD) mit Beteiligungsprojekt "Spielplatz Kosmos"

**Mittwoch, 29. Mai 2024, 15:00 - 18:00 Uhr, Freifläche gegenüber Juri-Gagarin-Ring 14**  
Die Mieterschaften Juri-Gagarin-Ring Juri 1 - 41 / 50 a / 70 - 79, Wladimir-Komarow-Eck 1 - 15 und Pawel-Beljajew-Straße 1 - 15 sind herzlich eingeladen.

### 3. Mieterstammtisch (SÜD)

**Freitag, 31. Mai 2024, 15:00 - 18:00 Uhr, Freifläche Platz der Demokratie**  
Die Mieterschaften Südring 16 - 21 / 34 - 39, Weinbergweg 4 / 12 - 17, Winzerring 6 / 13 sind herzlich eingeladen.

### 4. Mieterstammtisch (WEST)

**Freitag, 7. Juni 2024, 15:00 - 18:00 Uhr, Innenhof Maxim-Gorki-Straße/ August-Bebel-Straße**  
Die Mieterschaften Maxim-Gorki-Straße 1 - 5, August-Bebel-Straße 7 / 29 - 32 / 111 - 113 / 118 / 120 / 122 - 123, Goethestraße 1 - 8 / 10 - 11 / Rathenaustraße 1 - 3 / 14 - 15, Heinrich-Zille-Straße 8 - 10 / 46 - 50 und Otto-Nagel-Straße 18 - 23 sind herzlich eingeladen.

### 5. Mieterstammtisch (ZENTRUM) im Rahmen des Brandenburgischen Staatsorchester-Konzerts im Pablo-Kiez

**Samstag, 8. Juni 2024, 14:00 - 18:00 Uhr, Hinterhof Pablo-Neruda-Block 3**  
Die Mieterschaften Pablo-Neruda-Block 1 - 4, Dr.-Salvador-Allende-Höhe 3 - 4 / 6 - 7 und Kleiststraße 1 - 6 sind herzlich eingeladen.

### 6. Mieterstammtisch (ALT- & NEUBERESINCHEN)

**Freitag, 14. Juni 2024, 15:00 - 18:00 Uhr, Freifläche "Grüne Lunge" beim WOWI-Geschäftshaus in der Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b**  
Die Mieterschaften Große Müllroser Str. 54 / 54 a -54 c / 55 / 55 a - 55 b, Leipziger Straße 9 - 12 / 15 / 22 - 24 / 48, Aurorahügel 4/7/10 - 11, Birkenallee 72 - 73, Friedenseck 1 a / Guldendorfer Straße 33 - 37, Heinrich-Hildebrand-Straße 19, Kommunardenweg 17 - 20, Robert-Havemann-Straße 5 - 7, Spartakusring 19 a - 19 b / 21 - 24 sind herzlich eingeladen.

### 7. Mieterstammtisch (ZENTRUM)

**Freitag, 21. Juni 2024, 15:00 - 18:00 Uhr, Innenhof Bahnhofstraße 1 - 4**  
Die Mieterschaften Bahnhofstraße 1 - 4 / 15 - 19 / 22 - 26, Heilbronner Straße 3 - 4 / 6 - 8 / 10 - 14 und Spiekerstraße 1 - 3 / 5 - 6 sind herzlich eingeladen.

## Der WOWI-Seniorenbeirat lädt zu Veranstaltungen ein:

Die **30. Seniorenwoche** findet dieses Jahr vom **16. bis 22. Juni 2024** unter dem Motto „Aktiv und selbstbewusst, solidarisch und mitbestimmend - Seniorinnen und Senioren in Brandenburg“ statt. Der WOWI-Seniorenbeirat lädt herzlich zu nachstehenden Veranstaltungen ein:

**20. Juni 2024, 10:00 - 16:00 Uhr, Spitzkrug Multi Center**  
WOWI-Seniorenbeirat beim 17. Aktionstag „Helfende Hände – Älter werden in Frankfurt (Oder)“

**26. Juni 2024, 15:00 - 17:00 Uhr, Hansesaal im Bolfrashaus, Große Oderstraße 29, 15230 Frankfurt (Oder)**  
Themennachmittag Prävention "Kriminalität im Internet" mit freundlicher Unterstützung der Polizei Frankfurt (Oder)



**Wir suchen neue Mitglieder! Sprechen Sie uns gern an!**

# CITYPARTY

## FRÜHLING

**19.-21. APRIL 2024**

Freitag: 16–20 Uhr  
Samstag: 10–20 Uhr  
Sonntag: 10–16 Uhr  
Karl-Marx-Straße,  
Frankfurt (Oder)

FRANKFURT (ODER)  
**DEIN PLATZ ZUM LEBEN**



## Unsere Doppelstadt Frankfurt (Oder) Aktionen & Termine

Vielfältige Angebote locken beim **cityFRÜHLING** vom **19. bis zum 21. April 2024** in die Innenstadt: buntes Bühnenprogramm, Foodtrucks, Mitmachaktionen für Familien, zweitägiger Flohmarkt, abendliche cityPARTYs am BLOK O und noch vieles MEHR. Auf dem oberen Brunnenplatz und entlang der Magistrale finden sich sportliche Attraktionen für Kinder, wie Bungee-Trampolin, Hochseilgarten oder Hüpfburg, ebenso wie Kreativangebote. Die Bühne vor dem BLOK O wird von der Oderwelle moderiert und bietet ein abwechslungsreiches Programm aus Live-Musik und Interviews. Abends sorgen DJs für eine ausgelassene Stimmung.

### cityFLOHMARKT-Termine in 2024:

20. & 21. April / 4. Mai / 1. Juni / 6. Juli / 3. August / 7. September / 5. Oktober

### Sie möchten gern mit einem eigenen Stand Ihre Waren präsentieren?

Dann melden Sie sich ganz einfach bei Sina Prietzel per E-Mail unter [s.prietzel@muv-ffo.de](mailto:s.prietzel@muv-ffo.de) oder per Telefon +49 335 - 4010 409 bzw. +49 162 - 98 10 176.



„Unsere Magistrale – shoppen vor Ort“  
informiert unter [www.facebook.com/MagistraleFrankfurtOder/](https://www.facebook.com/MagistraleFrankfurtOder/)

Am **8. und 9. Juni 2024** lädt die Veranstaltung **cityKUNST & HANDWERK** Besuchende dazu ein, entlang der Karl-Marx-Straße eine vielfältige Palette an Kunsthandwerk zu entdecken. Das Programm verspricht Abwechslung und ist sowohl für Kunstliebhaber als auch für Familien ansprechend gestaltet. Der Fokus der Veranstaltung liegt auf einem facettenreichen Angebot an Marktständen und Foodtrucks, die sowohl Kunsthandwerk als auch kulinarische Genüsse präsentieren werden. Freuen können sich Besucherinnen und Besucher auf eine breite Auswahl an Ständen, darunter Gemälde, Fotografien, Skulpturen, Schmuck, handgefertigte Körbe, Keramik und Töpferware. Zudem werden Live-Vorfürhungen, wie etwa das Töpfern, angeboten, um Interessierten einen Einblick in die kreativen Schaffensprozesse zu ermöglichen.

Die Veranstaltung **cityKUNST & HANDWERK** findet zeitgleich mit den christlichen Begegnungstagen (CBT) statt. Zusätzlich wird ein Infopoint der CBT in der Tourist-Info eingerichtet, um interessierten Besuchern weitere Informationen bereitzustellen.

### Erweiterte Öffnungszeiten der Tourist-Info:

7. Juni & 8. Juni / 9:00 - 20:00 Uhr  
9. Juni / 9:00 - 14:00 Uhr

### Deutsch-polnische Seniorenakademie

Seit über zwei Jahrzehnten baut die Deutsch-Polnische Seniorenakademie schon Brücken zwischen unserer Oderstadt und Stubice. Von März bis Juni dieses Jahres schließt sich nun eine grenzübergreifende Veranstaltungsreihe an. Die dafür ausgewählten Themen sprechen zum einen Seniorinnen und Senioren an, tragen zum anderen dazu bei, das nachbarschaftliche Zusammenleben zu fördern und mögliche Bedenken oder Vorurteile abzubauen. Dabei zählt der deutsch-polnische Austausch, besonders auf persönlicher Ebene. Bis zum Juni 2024 gibt es in jedem Monat eine Vorlesung, deren Referenten aus Deutschland und Polen kommen. Das thematische Angebot reicht von deutsch-polnischem Verbraucherschutz über Literatur bis zu Seniorenpolitik beiderseits der Oder. Die Veranstaltungen sind zweisprachig und kostenfrei. Alle Interessierten sind herzlich eingeladen!



### Das Programm der Deutsch-polnischen Seniorenakademie finden Sie aktuell auf der Webseite der Stadt Frankfurt (Oder).

Die Deutsch-Polnische Seniorenakademie wird als Kooperation mit der Karl Dedecius Stiftung, der Stiftung Collegium Polonicum, dem Collegium Polonicum, der Adam-Mickiewicz-Universität Poznań, der Europa-Universität Viadrina, dem Seniorenbeirat der Stadt Frankfurt (Oder) sowie dem Frankfurt-Stübicer Kooperationszentrum realisiert.

Die **Christlichen Begegnungstage (CBT24)** laden vom **7. bis 9. Juni 2024** unter dem Motto „Nichts kann uns trennen“ nach Frankfurt (Oder) und Stubice ein. Diese grenzüberschreitende Veranstaltung bietet Menschen mit unterschiedlichster Herkunft und Konfession die einzigartige Gelegenheit, sich herzlich in einem inspirierenden und festlichen Rahmen zu begegnen und die Vielfalt des Glaubens gemeinsam zu feiern. Die Christlichen Begegnungstage sind ein internationaler Kirchentag, der den Fokus auf Glaube, Nächstenliebe und Austausch legt. Diese regelmäßige Zusammenkunft der mittel- und osteuropäischen protestantischen Kirchen findet etwa alle drei Jahre statt. Es darf sich auf ein abwechslungsreiches Programm gefreut werden, das sowohl für Familien als auch für Jugendliche geeignet ist. Es beinhaltet Podiumsdiskussionen zu spirituellen und gesellschaftspolitischen Themen, Bibelbrühstücke, gemeinsame Gottesdienste, ökumenische Andachten, Konzerte und viele weitere Aktivitäten.

Weitere Informationen zu den Christlichen Begegnungstagen und zum Programm erhalten Sie in der Tourist-Info und auf der Webseite der CBT:

[www.christlichebegegnungstage.de](http://www.christlichebegegnungstage.de)



## Deutsch-Polnische Seniorenakademie

Collegium Polonicum, Kleiner Hörsaal, Stubice

### VORTRÄGE FRÜHLINGSSEMESTER 2024

09.04.2024 15.00 Uhr	„Frauen in polnischen Gegenwartsfilmern“ Rainer Mende, Polnisches Institut Leipzig	
14.05.2024 15.00 Uhr	„Wenn die grünen Lieblinge schwächeln-Tipps für gesunde Pflanzen auf Fensterbrett und Balkon“ Ulrike Holz, LELF	
18.06.2024 15.00 Uhr Seniorenwoche	Seniorenpolitik in Polen und Deutschland Jakub Piosik, Regionales Zentrum für Sozialpolitik, Zielona Góra	

Die Veranstaltungen sind ohne Altersbegrenzung, zweisprachig und kostenfrei.

Wir laden alle ganz herzlich ein!

FRANKFURT (ODER) SLUBICE

Ohne Grenzen. Bez granic.

MEHR INFORMATION : [KOOPERATIONSZENTRUM@FRANKFURT-ODER.DE](mailto:KOOPERATIONSZENTRUM@FRANKFURT-ODER.DE)



Mitfeiern  
Mitdiskutieren  
Mitmachen

Christliche Begegnungstage<sup>24</sup>

NICHTS KANN UNS TRENNEN

7.-9. Juni 2024 — Frankfurt (Oder) / Stubice



WOWI MACHT DEN FRÜHLING!

# BALKON WETTBEWERB 2024

SCHÖNSTER **BALKON** ODER **VORGARTEN** GESUCHT!



Es blüht, wächst und gedeiht – hurra der Frühling ist da! Wir sind immer wieder beeindruckt, mit welcher Hingabe unsere Mieterinnen und Mieter jährlich ihre Balkone und Vorgärten pflegen und gestalten. Das verschönert nicht nur dankenswerter Weise unsere WOWI-Häuser, sondern trägt auch allgemein zum Stadtbild bei.

**Auf die Schippe - fertig - los!**

Schicken Sie uns einfach Ihre Bilder per E-Mail an: [kontakt@wowi-ffo.de](mailto:kontakt@wowi-ffo.de) oder per Post an die Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b in 15232 Frankfurt (Oder) mit dem Zusatz "Balkonwettbewerb 2024". Zu gewinnen gibt es Baumarkt-Gutscheine im Gesamtwert von 350,- Euro.

**Einsendeschluss ist der 30. Juni 2024.**

Die Gewinnerinnen und Gewinner werden gesondert benachrichtigt und auf dem Stadtfest "Bunter Hering" am WOWI-Stand prämiert. Wir wünschen Ihnen fröhliches Gärtnern!



## Gewinnspiel

### Welche Wörter suchen wir?

Aufgepasst! Gesucht werden 9 Osterwörter. Die gesuchten Wörter können vorwärts, rückwärts oder diagonal im Rätsel versteckt sein. Versuchen Sie Ihr Glück und senden Sie uns Ihre Lösungsvorschläge als Bild per E-Mail an [kontakt@wowi-ffo.de](mailto:kontakt@wowi-ffo.de) oder per Post an die Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b, 15232 Frankfurt (Oder) mit dem Zusatz „Gewinnspiel Mieterzeitung“. Zu gewinnen gibt es ein exklusives WOWI-Frühlings-Paket mit tollen Überraschungen. **Einsendeschluss ist der 30. April 2024. Viel Glück!**

I	O	R	F	O	H	S	N	R	H	R	G	W	G	A	B	A	Q
C	S	V	H	Z	T	K	W	I	N	N	I	B	F	P	P	D	A
S	T	V	K	Z	G	A	T	I	E	R	F	R	A	K	H	S	T
E	E	Z	S	Q	P	R	M	R	R	D	W	H	S	M	J	R	Y
Q	R	V	Y	W	P	R	J	U	X	C	N	G	N	M	Z	K	K
Y	N	H	U	P	C	S	J	V	S	B	Z	R	Y	A	H	Y	K
P	E	K	Q	N	E	K	C	O	L	G	R	E	T	S	O	M	V
O	S	T	E	R	F	E	U	E	R	E	X	C	P	I	X	R	N
U	T	K	N	D	C	R	D	W	N	L	P	G	O	A	Y	D	C
X	T	O	K	N	B	P	C	P	C	E	Z	G	E	E	W	M	Z
Y	P	F	I	N	G	S	T	E	N	W	V	Q	K	Q	B	V	T
I	D	J	A	C	X	A	H	B	J	V	D	Y	E	P	E	C	S
E	P	G	E	S	A	H	N	E	D	A	L	O	K	O	H	C	S
R	X	E	B	D	A	B	W	R	K	F	U	I	E	Y	U	L	A
E	U	C	M	H	G	S	M	A	W	O	X	X	C	T	W	Z	S
T	H	K	C	Z	B	A	O	S	T	E	R	H	A	S	E	T	I
S	A	B	G	A	T	N	O	M	R	E	T	S	O	Q	C	R	M
O	M	U	J	E	J	H	P	A	J	B	R	E	O	C	J	K	B

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_



**Lösung Weihnachtslabyrinth:**

FRANKO hat mit Ihrer Hilfe den Weg zum Schlitten gefunden, toll! Glückwunsch an die Gewinnergemeinschaft aus der Kleiststraße.



[www.wowi-ffo.de](http://www.wowi-ffo.de)

