

Stadtgespräch

Zeitung für Frankfurt (Oder)



3 | 2024

Farbe im Quartier

Beteiligungsprojekte
mit großer Wirkung

Mülltrennung

Richtige Entsorgung hilft
Umwelt & Geldbeutel

Unsere Senioren

Ehrung für Aktive
& Fit im Alter

Gewinnspiel

Alles in die richtige Tonne!

Liebe Leserin, lieber Leser,

alles bunt macht der Herbst! Nicht nur die Bäume tragen zu dieser Jahreszeit farbenprächtige Gewänder, auch in unseren Quartieren gibt es Verschönerungen, die einen echten Hingucker garantieren. Die nicht ordnungsgemäße Mülltrennung in einigen unserer Wohnbestände bleibt nach wie vor ein wichtiges Thema, über das wir informieren und dazu auffordern, sich pflichtbewusst zu verhalten. Aktuelles Geschehen rund um unsere WOWI-Senioren inspiriert und lässt uns staunen, wie ehrenhaft, aktiv und fit sich auch im hohen Alter beteiligt werden kann. Das neue Ausbildungsjahr schenkt uns drei junge, ambitionierte Azubis, die nun die Welt der Immobilienwirtschaft entdecken und mit uns durchstarten möchten – wir freuen uns darüber.

Genießen Sie den Herbst und bleiben Sie gesund!

Viel Spaß beim Lesen,
Ihr FRANKO



www.wowi-ffo.de

Kunst im Quartier WOWI(r) mitgestalten!

Die Gestaltung von Quartieren ist ein zentraler Faktor für die Zukunftsfähigkeit von Städten. Dabei spielt die Einbeziehung von engagierten Akteurinnen und Akteuren eine entscheidende Rolle. Durch die aktive Beteiligung an Quartiersprojekten wird die soziale Integration gefördert und Raum für Kreativität gegeben.

Wer es noch nicht gesehen hat, dem wird es spätestens bei einem Spaziergang in der Sophienstraße/Grüner Weg ins Auge fallen. Die graue Mauer hat viel Farbe bekommen. Dank der erfolgreichen Kooperation mit dem Frankfurter Künstlerkollektiv „1200“ und weiteren Partnern durften wir dabei unterstützen, auf die spannende Geschichte der HipHop-Kultur und das vielfältige Schaffen in Frankfurt (Oder) aufmerksam zu machen. Dieses Projekt hat eines unserer Quartiere sehr bereichert und wird noch lange nachwirken! Pünktlich zum Herbstbeginn wurde es nun fertiggestellt.

Rückblick:

In den 1980er Jahren kam die HipHop-Kultur wie eine Welle in den Osten Deutschlands und prägte das Leben vieler Jugendlicher. Besonders der Film „Beat Street“, der am 14. Juni 1984 Premiere feierte, hinterließ in der damaligen DDR einen bleibenden Eindruck und löste eine Begeisterung für HipHop aus. Dieser Film porträtierte den Aufstieg der HipHop-Bewegung in der Bronx und inspirierte tausende junge Menschen, diese Kultur auf ihre eigene Weise nachzuleben. Auch Frankfurt (Oder) blickt auf eine lebendige HipHop-Geschichte zurück. Im vergangenen Jahr feierte die HipHop-Kultur weltweit ihr 50-jähriges Bestehen und der Film „Beat Street“ sein 40-jähriges Jubiläum. In Frankfurt (Oder) wurde dieses Jubiläum besonders gefeiert, da Ende des Jahres eine zentrale Persönlichkeit der örtlichen Szene in den Ruhestand geht: Heike Papendick, die das Künstlerkollektiv „1200“ und die lokale Kultur wie keine andere geprägt hat.

Hintergrund:

Heike Papendick, eine Schlüsselfigur der Jugend- und Sozialarbeit in Frankfurt (Oder), tritt zum 1. Januar 2025 nach über 40 Jahren in den wohlverdienten Ruhestand. Seit 1989 setzt sie mit ihren innovativen Ansätzen neue Impulse in der Jugendpräventionsarbeit und ist eine Vorreiterin und Unterstützerin von unterschiedlichen Szenen und Subkulturen. Ihr Engagement hat die Stadt in vielen Bereichen nachhaltig geprägt. Um Heike Papendicks Verdienste zu würdigen, fanden im August und September eine Reihe von diversen Veranstaltungen statt.



Dieses Projekt wurde gemeinsam initiiert von ATLJAE Kunstvermittlung für Konzept und Umsetzung mit Florian Bölike und Christian Kage, lokalen Akteuren wie u. a. Dan Bossin und Jan Augustyniak sowie dem Künstlerteam 1200.

Nicht zuletzt der in unserem WOWI-Quartier organisierte Graffiti-Workshop, bei dem Künstler mit Bezug zur Oderstadt und dem Künstlerkollektiv „1200“ die 800 m² große Wand gestalteten. Die WOWI hatte für dieses Projekt die Stützwand zur Verfügung gestellt. Interessierte konnten das Entstehen des Kunstwerks live miterleben – und einige haben sogar selbst mitgemacht! Wir sagen Danke für die Verschönerung unseres Quartiers und hoch lebe der HipHop.



1x1 der Mieterbeteiligung Quartiersverschönerung

Quartiersverschönerung kann so einfach sein. Während der Sommerferien haben kreative Akteure der GUTEN STUBE von der Lebenshilfe Frankfurt (Oder) im Rahmen der 1x1 Mieterbeteiligung der WOWI im Hinterhof des Pablo-Neruda-Blocks die Mauer an der Terrasse verschönert.

Hunderte kleine und bunte Mosaik-Steinchen zieren nun den Außenbereich und das kann sich wirklich sehen lassen. Passend zu unserem vergangenen Projekt "Stadtteilmosaik" reiht sich dieses Kunstwerk perfekt ein. Vielen Dank an alle Kreativen, die zur Verschönerung des Areals beigetragen haben.



Impressum

Herausgeberin:
Wohnungswirtschaft
Frankfurt (Oder) GmbH
Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b
15232 Frankfurt (Oder)
Tel.: +49 335 4014014
E-Mail: kontakt@wowi-ffo.de
Webseite: www.wowi-ffo.de

Geschäftsführer:
Jan Eckardt

Redaktion:
Manja Koschker

Fotos:
WOWI, WOWI-Seniorenbeirat

Gestaltung:
WOWI

Druck:
haagwerbung, Frankfurt (Oder)



Mülltrennung Richtig Entsorgen!

Eine saubere und ordnungsgemäße Mülltrennung ist nicht nur ein Beitrag zum Umweltschutz, sondern auch eine Verpflichtung gegenüber der Gemeinschaft. Leider kommt es immer wieder zu Fehlwürfen in den Abfalltonnen, die unschöne Folgen nach sich ziehen. Gerade Fremdkörper im Müll, die nicht in die jeweilige Tonne gehören, können die Verwertung erschweren oder sogar unmöglich machen.

Warum ist korrekte Mülltrennung so wichtig?

Durch die richtige Trennung von u. a. Restmüll, Bioabfall, Papier und Verpackungen werden wertvolle Rohstoffe recycelt und die Umwelt geschont. Bei falscher Trennung, beispielsweise wenn Plastiktüten im Biomüll landen oder Restmüll in der Papiertonne, müssen diese Fremdstoffe aufwendig und teuer aussortiert werden. In vielen Fällen wird dadurch der gesamte Inhalt der Tonne unbrauchbar. Und was eigentlich recycelt werden könnte, muss dann verbrannt oder deponiert werden.

Stichproben & Kontrollen

Um sicherzustellen, dass die Mülltrennung korrekt erfolgt, führt unser Entsorgungspartner regelmäßig Stichproben durch. Dabei werden die Tonnen vor der Abholung geprüft. Wird festgestellt, dass sich Fremdkörper in der Tonne befinden, kann die Leerung verweigert werden. Das bedeutet, dass die Tonne mit einem Aufkleber versehen und nicht mitgenommen wird. Für die Anwohnenden entsteht somit das Problem, dass der Müll nicht entsorgt werden kann und hohe Zusatzkosten für eine Sonderleerung anfallen.

Zudem werden durch unsachgemäße Mülltrennung die Müllgebühren für alle Bewohner eines Hauses langfristig steigen, da die Kosten für die Nachsortierung oder Entsorgung von verunreinigtem Müll an die Mieterschaft weitergegeben werden.

Unser Appell an Sie

Bitte achten Sie darauf, Ihren Müll sorgfältig und korrekt zu trennen. Nur so können zusätzliche Kosten vermieden sowie eine reibungslose und umweltfreundliche Entsorgung gewährleistet werden. Jeder kann seinen Beitrag leisten – für eine saubere Stadt und eine nachhaltige Zukunft.

Abfälle richtig trennen

- Odpady prawidłowo dzielić
- Separate waste
- Trier les déchets
- Раздельный сбор мусора
- Сортування сміття
- Atklan ayırma

• فصل النفايات
• جداسازی زباله ها



Unser WOWI-Seniorenbeirat Ehrenurkunde

Im Rahmen der 30. Brandenburger Seniorenwoche wurden zwei herausragende Persönlichkeiten für ihren besonderen Einsatz in der Seniorenarbeit geehrt: **Wolfgang Raeke, ehemaliger Kriminalist und Mitglied des Seniorenbeirats der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH sowie der Schauspieler Diether Jäger aus Frankfurt (Oder).** Beide erhielten eine Ehrenurkunde für ihr außergewöhnliches Engagement zur seniorengerechten Aufklärung und Bildung.

Wolfgang Raeke und Diether Jäger haben es sich zur Aufgabe gemacht, ältere Menschen auf eine besonders kreative und humorvolle Weise über kriminelle Machenschaften zu informieren und aufzuklären. Ihre Vorträge bei unterschiedlichen Veranstaltungen greifen aktuelle Themen auf, die gerade für Senioren von großer Bedeutung sind. Da ältere Menschen häufig Opfer von Betrugsaschen wie Enkeltricks oder Diebstählen werden, ist es von zentraler Bedeutung,

sie rechtzeitig und anschaulich zu sensibilisieren. Die beiden Ehrenamtler haben mit ihrem Engagement eine innovative und unterhaltsame Form der Prävention entwickelt, die bei vielen Senioren in der Region auf große Resonanz stößt.

Neben ihren Vorträgen ist besonders die "Krimischeune" in Treplin ein beliebter Anlaufpunkt für Menschen jeden Alters. Wolfgang Raeke bietet darüber hinaus faszinierende Führungen zu historischen Kriminalfällen in Frankfurt (Oder) an, die den Teilnehmern spannende Einblicke in die Verbrechengeschichte der Stadt geben. Als langjähriges Mitglied des Seniorenbeirats und aktiver Mitgestalter im Stadtteilforum Frankfurt (Oder) Mitte und Neubesinchen setzt sich Raeke außerdem für das soziale Miteinander in Frankfurt (Oder) ein. Er schreibt regelmäßig Geschichten über das Alltagsleben der Menschen für die Zeitschrift „Wir im Quartier“ und organisiert Nachbarschaftsfeste im Bereich Stadtmitte.

Die feierliche Übergabe der Ehrenurkunde fand im Sommer im St. Marien Dom in Fürstenwalde statt, wo Ministerpräsident Dietmar Woidke, Sozialministerin Ursula Nonnemacher und weitere Akteure den Preisträgern ihre Anerkennung aussprachen. Diese Ehrung unterstreicht die enorme Bedeutung des Engagements für Senioren und zeigt, wie wichtig es ist, ältere Menschen aktiv in das gesellschaftliche Leben einzubinden und sie gleichzeitig vor Gefahren zu schützen. Mit ihrem Einsatz für die Aufklärung und die Gestaltung eines neuen seniorengerechten Formats leisteten Wolfgang Raeke und Diether Jäger einen wertvollen Beitrag zur Prävention und zum Wohl der Gemeinschaft. Ihre Arbeit ist ein leuchtendes Beispiel dafür,

wie ehrenamtliches Engagement das Leben älterer Menschen sicherer und lebenswerter macht. Gratulation zu dieser wohlverdienten Auszeichnung – und auf viele weitere Jahre erfolgreichen Schaffens!



Themennachmittage

Themennachmittage
September – Dezember 2024

Veranstaltungsort:
in der Musterwohnung
des Pflegestützpunktes Frankfurt (Oder)
Prager Straße 19, 1. Etage

Informative
Vorträge
für Senioren
und deren
Angehörige

Anmeldung:
Büro der Wohnberatung
Tel: 0335 433 033 98
E-Mail: frankfurt-oder@pflgestuetzpunkte-brandenburg.de

Pflege Stützpunkt
Frankfurt (Oder)
Neutrale Pflegeberatung
und -koordination

Gefördert durch:
LAND BRANDENBURG
PAKT FÜR
PFLEGE

18. November, Montag, 15.00 Uhr

„**Tips & Tricks für Menschen mit Hörbeeinträchtigung**“

Technische Hilfen im Alltag. Wie werden diese finanziert? Welche Anspruchsvoraussetzungen müssen erfüllt sein?

Referent: Herr Holländer, Schwerhörigenverein Frankfurt (Oder)

09. Dezember, Montag, 15.00 Uhr

„**Durchblick behalten im Alter**“

Technische Hilfen im Alltag. Rechtliche Situation sehbeeinträchtigter Menschen. Was kann die Krankenkasse? Anspruchsvoraussetzungen.

Referent: Herr Schwarz, Blinden- und Sehbehindertenverband Brandenburg e.V., Bezirksgruppe Frankfurt (Oder)

Im Anschluss
der Veranstaltungen
haben Sie die
Möglichkeit die
Hilfsmittelausstellung in
der Musterwohnung
zu besichtigen.

13. GEBURTSTAG IN DER MOSKAUER STRAÙE 8

Eigentlich gibt es immer einen Grund zum Feiern. In unserem WOWI-Hochhaus im Stadtteil Nord ist der Geburtstag seit dem fertiggestellten, seniorengerechten Umbau von 2011 etwas ganz Besonderes. Die Mietergemeinschaft in der Moskauer Straße 8 blickt stolz und dankbar auf die letzten Jahre zurück und mit Freude in die Zukunft.

„Wir wohnen so schön hier.“, freut sich Eveline Kretschmer (rechts im Bild), die gemeinsam mit anderen Bewohnerinnen und Bewohnern bei bester Stimmung zusammensitzt. Eveline Kretschmer kann sich noch ganz genau an ihren Einzug erinnern. Als eine der ersten unterzeichnete sie vor über 13 Jahren das Übernahmeprotokoll für ihre Wohnung und ist nach wie vor sehr zufrieden. „Ich habe eine altersgerechte Wohnung und tolle Nachbarn, die Hausgemeinschaft hält zusammen, was will ich mehr?“, berichtet sie. Die Zufriedenheit aller Bewohnerinnen und Bewohner ist spürbar. Nicht zuletzt dank der Familie Henning, die sich als Concierge um viele Bedürfnisse und die Sicherheit der Hausgemeinschaft kümmert. Die Mietergemeinschaft in der Moskauer Straße 8 ist ein lebendiges Beispiel für Solidarität und Zusammenhalt – ein echter Glücksfall für uns WOWI als Vermieterin. Auf viele weitere Jahre!



Gesundheitssport
Boxhalle
Robert-Havemann-Straße 7
dienstags 9:00 Uhr

Trainer: Wolfgang Höhne
Telefon: 0176 225 089 58

Fit und gesund im Alter WOWI-Seniorensport

Wer rastet, der rostet - dieses Sprichwort ist wohlbekannt. Um lange fit und mobil zu bleiben ist es unumgänglich etwas für sich zu tun und für Sport ist niemand zu alt. Ob sanfte Gymnastik, leichtes Kraft- oder Beweglichkeitstraining, all das verbessert nicht nur die körperliche Fitness, sondern stärkt auch das allgemeine Wohlbefinden.

Besonders in Gesellschaft macht Sport noch mehr Spaß und motiviert, am Ball zu bleiben. Unsere WOWI-Seniorensportgruppe ist dabei ein großes Vorbild. Seit Februar 2007 trainieren um die 30 Sportbegeisterte einmal wöchentlich für ca. anderthalb Stunden in der Boxhalle in der Robert-Havemann-Straße 7 unter Anleitung von Wolfgang Höhne. Das Programm umfasst Gesundheits- und Fitnessübungen, die speziell für ältere Menschen entwickelt wurden. Die Seniorinnen und Senioren sind dabei zwischen 68 und 85 Jahre alt und zum Teil von Anfang an mit dabei. Trainer Wolfgang Höhne und die WOWI-Seniorensportgruppe freuen sich auf neue Mitglieder. Also, auf die Plätze, fertig, Sport frei!

Sie möchten sich auch sportlich in Gemeinschaft betätigen?
Dann melden Sie sich an und kommen auf ein Schnuppertraining vorbei.



WILLKOMMEN IM WOWI-TEAM

Wir freuen uns, in diesem Jahr wieder ambitionierte Auszubildende bei der WOWI begrüßen zu dürfen. Seit dem 2. September 2024 verstärken uns Luca Pappusch, Marie Kautz und Oliver Kopf als Auszubildende in der Fachrichtung Immobilienkauffmann/-kauffrau und als Fachinformatiker Systemintegration bei der Arbeit. Während der Ausbildung eignen sich unsere Auszubil-

denden nicht nur wertvolle fachliche Kompetenzen an, sondern werden auch aktiv an spannenden Projekten mitwirken und von erfahrenen Kolleginnen und Kollegen lernen. In all unseren Auszubildenden sehen wir die Fachkräfte von morgen und sind davon überzeugt, dass sie mit ihrer Motivation, Fleiß und Neugier die WOWI mitgestalten werden. Wir wünschen Luca, Marie und Oliver viel Erfolg und einen tollen Start!



CITY WEIHNACHT

in Frankfurt (Oder)
25.11.-22.12.

Täglich geöffnet
11:00 - 21:00 Uhr
auf dem Brunnen- und Marktplatz



LEBENDIGER ADVENTSKALENDER
AKTYWNY KALENDARZ ADWENTOWY
Frankfurt (Oder) – Słubice
01.12. - 24.12.



Weitere Informationen zum Programm finden Sie auf der Webseite der Stadt Frankfurt (Oder):
www.frankfurt-oder.de/Angebote-Beteiligungen/Beteiligungen/Bürgerinitiativen-Aktionen/Lebendiger-Adventskalender



Einladung
zur 57. Veranstaltungsreihe

»Wir sind eine große Familie«

mit Kaffeeklatsch, Showprogramm und Weihnachtstanz
für unsere Frankfurter Seniorinnen und Senioren

4.-8. Dezember 2024
jeweils 14:30 bis 18 Uhr
Messehalle 4

WICHTIG:
Die kostenfreien Eintrittskarten sind vorab im Kleist Forum oder in der Dt.-Pol. Touristinformation erhältlich.
Karten für Begleitung: 5,00 EUR

Eintrittskarten berechtigen 2 Stunden vor/nach der Veranstaltung zur kostenfreien ÖPNV-Nutzung

Wir sind eine große **FAMILIE**



DIE WEIHNACHTLICHE CIRCUS SHOW

2.

Frankfurter WEIHNACHTS CIRCUS

MAGIE DER FARBEN

KOMPLETT NEUES PROGRAMM

Von **19** Dezember Bis **05** Januar

FRANKFURT / ODER

Festgelände an der Heinrich-Hildebrand-Str.

0152 / 16 48 12 55

www.frankfurter-weihnachts-circus.de

UNSERE VORSTELLUNGEN

19. Dezember 17.00 Uhr
 20. Dezember 17.00 Uhr
 21. Dezember 15.00 Uhr & 19.00 Uhr
 22. Dezember 17.00 Uhr
 23. Dezember 17.00 Uhr
 24. Dezember spielfrei
 25. Dezember 15.00 Uhr & 19.00 Uhr
 26. Dezember 15.00 Uhr & 19.00 Uhr
 27. Dezember 17.00 Uhr
 28. Dezember 15.00 Uhr & 19.00 Uhr
 29. Dezember 17.00 Uhr
 30. Dezember 17.00 Uhr
 31. Dezember 17.00 Uhr
 1. Januar spielfrei
 2. Januar 17.00 Uhr
 3. Januar 17.00 Uhr
 4. Januar 15.00 Uhr & 19.00 Uhr
 5. Januar 15.00 Uhr

Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie 3€ Rabatt (nicht am Familientag gültig)
 Achtung! 22.12 und 29.12 Familientag. Halber Preis auf allen Plätzen.

Gewinnspiel

Alles in die richtige Tonne!

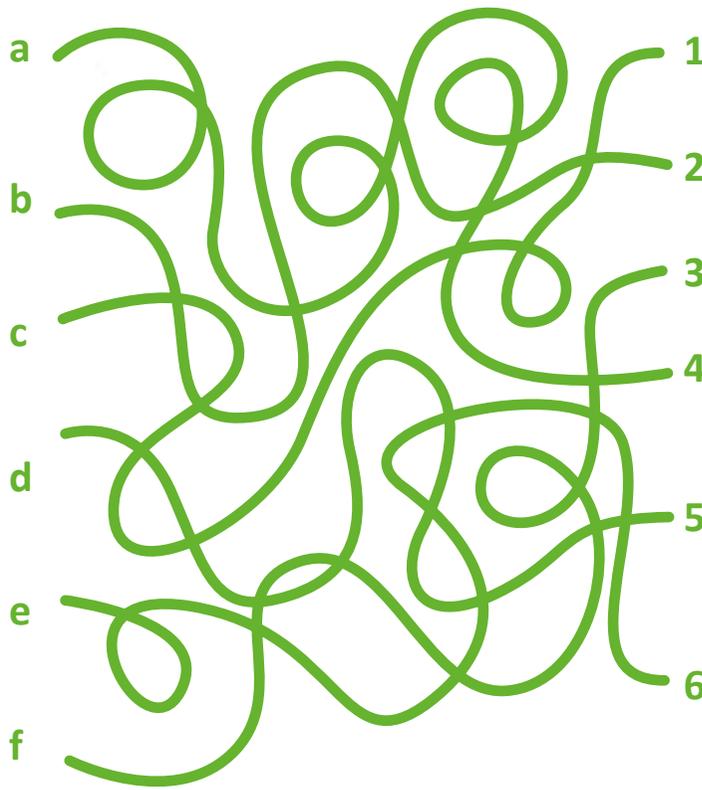
Wenn es um Müll geht, gibt es ganz klare Regeln! Aber in welche Tonne muss ich ihn tatsächlich rein-tun? Vervollständigen Sie unser Müll-ABC mit den korrekten Zahlen und senden Sie uns Ihren Lösungsvorschlag per E-Mail an kontakt@wowi-ffo.de oder per Post an die Heinrich-Hildebrand-Straße 20b, 15232 Frankfurt (Oder) mit dem Zusatz „Gewinnspiel Mieterzeitung“.

Zu gewinnen gibt es exklusive Freitickets für den Frankfurter Weihnachtscircus.

Einsendeschluss ist der 29. November 2024.
 Viel Glück!

Lösung Sommerrätsel:

150 Bälle befinden sich im Bild.
 Glückwunsch an die Gewinnergemeinschaft aus der Karl-Marx-Straße.



oder Abgabe beim Händler oder Sperrmüll

a _____ b _____ c _____ d _____ e _____ f _____

www.wowi-ffo.de

