



Wohnungswirtschaft
Frankfurt (Oder) GmbH
Große Oderstraße 25a
15230 Frankfurt (Oder)

**Ihr Antrag auf Änderung eines bestehenden Mietvertrages
(Entlassung Vertragspartner)**

Zwischen der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH und

Mieter 1: Name, Vorname:
(alle verbleibenden Mieter)

_____ , geb. _____

_____ , geb. _____

_____ , geb. _____

Mieter 2: Name, Vorname:
(ausscheidende/r Mieter)

_____ , geb. _____

_____ , geb. _____

_____ , geb. _____

wurde am ein Mietvertrag für die

Wohnung (Straße, Haus-Nr.)

Mietvertragsnummer: abgeschlossen.

Hiermit beantragen wir die Änderung des o. g. Mietvertrages wie folgt:

Die unter Mieter 2 genannten Personen (alle ausscheidenden Mieter) sollen ab
..... aus dem Mietvertrag entlassen werden.

Die Mieter 1 (alle verbleibenden Mieter treten ab o. g. Zeitpunkt in alle Rechte und Pflichten des bestehenden Mietvertrages ein und übernehmen alle zukünftig entstehenden Forderungen aus dem Mietverhältnis, die noch aus Abrechnungsperioden vor diesem Zeitpunkt entstanden sind, z. B. aus Betriebskostenabrechnungen. Guthaben, z. B. aus noch ausstehenden Betriebskostenabrechnungen, werden durch die Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH nur an die unter Mieter 1 genannten Personen ausgezahlt.

Die hinterlegte Sicherheitsleistung bleibt als Sicherheit für das geänderte Mietverhältnis bestehen.

Eine auf das - auf den Vermieter lautenden - als Kautionskonto ausgewiesenen Treuhandsammelkonto bei der Sparkasse Oder-Spree geleistete Sicherheitsleistung bleibt als Sicherheit für das geänderte Mietverhältnis bestehen, wobei der Rückgewährsanspruch an den/die in der Wohnung verbleibenden Mieter 1 übergeht/übergehen.

Ist bisher keine Sicherheitsleistung zu o. g. Mietvertrag vereinbart und geleistet worden, verpflichten sich die Mieter 1 eine solche nach den gesetzlichen Vorschriften zu leisten. Über Art und Leistung der Sicherheitsleistung wird eine gesonderte Vereinbarung mit der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH getroffen, die als Anlage Bestandteil o. g. bestehenden Mietvertrags wird.

Beiliegend übergeben wir der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH die Einkommensnachweise der letzten 3 Monate aller Mieter 1.

und bitten um Prüfung unseres Antrages.

Schriftwechsel zu unserem Antrag bitten wir für die unter Mieter 2 genannten Personen an folgende Adressen zu versenden:

Name, Vorname

Adresse

Name, Vorname

Adresse

Frankfurt (Oder),

.....
Unterschrift aller Mieter 1

.....
Unterschrift aller Mieter 2