



Wohnungswirtschaft
Frankfurt (Oder) GmbH
Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b
15232 Frankfurt (Oder)

Antrag zur Erweiterung des Mietvertrages

Bitte in zweifacher Ausführung bei der WOWI einreichen

Hiermit beantrage ich die Erweiterung des zwischen der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH und

Mieter 1: Name, Vorname:

(bestehender Mieter)

_____, geb. _____

_____, geb. _____

_____, geb. _____

für die Wohnung (Anschrift)..... in Frankfurt (Oder)

Mietvertrag:

am vereinbarten Mietvertrages durch Beitritt von:

Mieter 2: Name, Vorname:

(neuer Mieter)

_____, geb. _____,

bisher Wohnhaft (Anschrift)_____

_____, geb. _____,

bisher Wohnhaft (Anschrift)_____

_____, geb. _____,

bisher Wohnhaft (Anschrift)_____

ab dem (Änderungsdatum)

Das Mietverhältnis weist per heute keine offenen Forderungen auf.

Der/die Mieter 2 tritt in alle Rechte und Pflichten des o. g. Mietvertrages ein. Hinsichtlich der Forderungen des Vermieters aus dem Mietverhältnis haften die Mieter nunmehr als Gesamtschuldner. Ansprüche können gegen den Vermieter nur als Gesamtgläubiger geltend gemacht werden.

Insbesondere gilt:

Der/die Mieter 2 verpflichtet sich als Gesamtschuldner mit Mieter 1 zur Übernahme der noch nicht abgerechneten Betriebskosten aus dem o. g. Mietverhältnis für das Beitrittsjahr, mithin insbesondere für die Betriebskosten, welche im Beitrittsjahr vor dem Beitritt des Mieters 2 in der Abrechnungsperiode der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH entstanden sind.

Im Falle, dass eine im o. g. Mietvertrag vereinbarte Sicherheitsleistung zum Mietvertrag (Bar-kaution) nicht oder nicht in vollständiger Höhe vom bisherigen Mieter 1 hinterlegt wurde oder wiederaufgefüllt werden muss, verpflichtet sich der Mieter 2 gemeinsam mit Mieter 1 zur vollständigen Hinterlegung der Sicherheitsleistung zum Mietvertrag in vereinbarter Höhe.

Im Falle, dass die vereinbarte Sicherheitsleistung zum Mietvertrag auf dem Treuhandsammelkonto bei der Sparkasse Oder-Spree in vollständiger Höhe hinterlegt wurde, steht ein Rückgewähranspruch der Kautions den Mietern 1 und 2 gemeinsam zu, sofern die Sicherheitsleistung nicht durch den Vermieter für Forderungen aus dem Mietverhältnis in Anspruch genommen wird.

Frankfurt (Oder),(Datum)

Unterschrift aller Mieter unter 1, 2:

Dem Antrag wird zugestimmt. Er ist damit Bestandteil des o. g. Mietvertrages.

Frankfurt (Oder),
(Datum)

Unterschrift Vermieter
Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH